

# 2020-2026年中国经济适用 房产业发展现状与市场年度调研报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年中国经济适用房产业发展现状与市场年度调研报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202008/183546.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

经济适用住房是指根据国家经济适用住房建设计划安排建设的住宅。由国家统一下达计划，用地一般实行行政划拨的方式，免收土地出让金，对各种经批准的收费实行减半征收，销售价格实行政府指导价，按保本微利的原则确定。经济适用房相对于商品房具有3个显著特征：经济性、保障性、实用性。是具有社会保障性质的商品住宅。

中企顾问网发布的《2020-2026年中国经济适用房产业发展现状与市场年度调研报告》共十四章。首先介绍了经济适用房相关概念及发展环境，接着分析了中国经济适用房规模及消费需求，然后对中国经济适用房市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国经济适用房面临的机遇及发展前景。您若想对中国经济适用房有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章经济适用房行业发展综述

#### 1.1经济适用房行业定义及分类

##### 1.1.1行业定义

##### 1.1.2行业产品/服务分类

##### 1.1.3行业主要商业模式

#### 1.2经济适用房行业特征分析

##### 1.2.1产业链分析

##### 1.2.2经济适用房行业在产业链中的地位

##### 1.2.3经济适用房行业生命周期分析

###### (1) 行业生命周期理论基础

###### (2) 经济适用房行业生命周期

#### 1.3最近3-5年中国经济适用房行业经济指标分析

##### 1.3.1赢利性

##### 1.3.2成长速度

##### 1.3.3附加值的提升空间

1.3.4进入壁垒 / 退出机制

1.3.5风险性

1.3.6行业周期

1.3.7竞争激烈程度指标

1.3.8行业及其主要子行业成熟度分析

## 第二章经济适用房行业运行环境（PEST）分析

2.1经济适用房行业政治法律环境分析

2.1.1行业管理体制分析

2.1.2行业主要法律法规

2.1.3行业相关发展规划

2.2经济适用房行业经济环境分析

2.2.1国际宏观经济形势分析

2.2.2国内宏观经济形势分析

2.2.3产业宏观经济环境分析

2.3经济适用房行业社会环境分析

2.3.1经济适用房产业社会环境

2.3.2社会环境对行业的影响

2.3.3经济适用房产业发展对社会发展的影响

2.4经济适用房行业技术环境分析

2.4.1经济适用房技术分析

2.4.2经济适用房技术发展水平

2.4.3行业主要技术发展趋势

## 第三章我国经济适用房行业运行分析

3.1我国经济适用房行业发展状况分析

3.1.1我国经济适用房行业发展阶段

3.1.2我国经济适用房行业发展总体概况

3.1.3我国经济适用房行业发展特点分析

3.22016-2018年经济适用房行业发展现状

3.2.12016-2018年我国经济适用房行业市场规模

3.2.22016-2018年我国经济适用房行业发展分析

- 3.2.32016-2018年中国经济适用房企业发展分析
- 3.3区域市场分析
  - 3.3.1区域市场分布总体情况
  - 3.3.22016-2018年重点省市市场分析
- 3.4经济适用房细分产品/服务市场分析
  - 3.4.1细分产品/服务特色
  - 3.4.22016-2018年细分产品/服务市场规模及增速
  - 3.4.3重点细分产品/服务市场前景预测
- 3.5经济适用房产品/服务价格分析
  - 3.5.12016-2018年经济适用房价格走势
  - 3.5.2影响经济适用房价格的关键因素分析
    - (1) 成本
    - (2) 供需情况
    - (3) 关联产品
    - (4) 其他
  - 3.5.32020-2026年经济适用房产品/服务价格变化趋势
  - 3.5.4主要经济适用房企业价位及价格策略

#### 第四章我国经济适用房所属行业整体运行指标分析

- 4.12016-2018年中国经济适用房所属行业总体规模分析
  - 4.1.1企业数量结构分析
  - 4.1.2人员规模状况分析
  - 4.1.3行业资产规模分析
  - 4.1.4行业市场规模分析
- 4.22016-2018年中国经济适用房所属行业运营情况分析
  - 4.2.1我国经济适用房行业营收分析
  - 4.2.2我国经济适用房行业成本分析
  - 4.2.3我国经济适用房行业利润分析
- 4.32016-2018年中国经济适用房所属行业财务指标总体分析
  - 4.3.1行业盈利能力分析
  - 4.3.2行业偿债能力分析
  - 4.3.3行业营运能力分析

#### 4.3.4行业发展能力分析

### 第五章我国经济适用房行业供需形势分析

#### 5.1经济适用房行业供给分析

##### 5.1.12016-2018年经济适用房行业供给分析

##### 5.1.22020-2026年经济适用房行业供给变化趋势

##### 5.1.3经济适用房行业区域供给分析

#### 5.22016-2018年我国经济适用房行业需求情况

##### 5.2.1经济适用房行业需求市场

##### 5.2.2经济适用房行业客户结构

##### 5.2.3经济适用房行业需求的地区差异

#### 5.3经济适用房市场应用及需求预测

##### 5.3.1经济适用房应用市场总体需求分析

###### (1) 经济适用房应用市场需求特征

###### (2) 经济适用房应用市场需求总规模

##### 5.3.22020-2026年经济适用房行业领域需求量预测

###### (1) 2020-2026年经济适用房行业领域需求产品/服务功能预测

###### (2) 2020-2026年经济适用房行业领域需求产品/服务市场格局预测

##### 5.3.3重点行业经济适用房产品/服务需求分析预测

### 第六章经济适用房行业产业结构分析

#### 6.1经济适用房产业结构分析

##### 6.1.1市场细分充分程度分析

##### 6.1.2各细分市场领先企业排名

##### 6.1.3各细分市场占总市场的结构比例

##### 6.1.4领先企业的结构分析(所有制结构)

#### 6.2产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析

##### 6.2.1产业价值链的构成

##### 6.2.2产业链条的竞争优势与劣势分析

#### 6.3产业结构发展预测

##### 6.3.1产业结构调整指导政策分析

##### 6.3.2产业结构调整中消费者需求的引导因素

6.3.3中国经济适用房行业参与国际竞争的战略市场定位

6.3.4经济适用房产业结构调整方向分析

6.3.5建议

## 第七章我国经济适用房行业产业链分析

7.1经济适用房行业产业链分析

7.1.1产业链结构分析

7.1.2主要环节的增值空间

7.1.3与上下游行业之间的关联性

7.2经济适用房上游行业分析

7.2.1经济适用房产品成本构成

7.2.22016-2018年上游行业发展现状

7.2.32020-2026年上游行业发展趋势

7.2.4上游供给对经济适用房行业的影响

7.3经济适用房下游行业分析

7.3.1经济适用房下游行业分布

7.3.22016-2018年下游行业发展现状

7.3.32020-2026年下游行业发展趋势

7.3.4下游需求对经济适用房行业的影响

## 第八章我国经济适用房行业渠道分析及策略

8.1经济适用房行业渠道分析

8.1.1渠道形式及对比

8.1.2各类渠道对经济适用房行业的影响

8.1.3主要经济适用房企业渠道策略研究

8.1.4各区域主要代理商情况

8.2经济适用房行业用户分析

8.2.1用户认知程度分析

8.2.2用户需求特点分析

8.2.3用户购买途径分析

8.3经济适用房行业营销策略分析

8.3.1中国经济适用房营销概况

8.3.2经济适用房营销策略探讨

8.3.3经济适用房营销发展趋势

## 第九章我国经济适用房行业竞争形势及策略

9.1行业总体市场竞争状况分析

9.1.1经济适用房行业竞争结构分析

- (1) 现有企业间竞争
- (2) 潜在进入者分析
- (3) 替代品威胁分析
- (4) 供应商议价能力
- (5) 客户议价能力
- (6) 竞争结构特点总结

9.1.2经济适用房行业企业间竞争格局分析

9.1.3经济适用房行业集中度分析

9.1.4经济适用房行业SWOT分析

9.2中国经济适用房行业竞争格局综述

9.2.1经济适用房行业竞争概况

- (1) 中国经济适用房行业竞争格局
- (2) 经济适用房行业未来竞争格局和特点
- (3) 经济适用房市场进入及竞争对手分析

9.2.2中国经济适用房行业竞争力分析

- (1) 我国经济适用房行业竞争力剖析
- (2) 我国经济适用房企业市场竞争的优势
- (3) 国内经济适用房企业竞争能力提升途径

9.2.3经济适用房市场竞争策略分析

## 第十章经济适用房行业领先企业经营形势分析

10.1 三盛地产集团

10.1.1 企业发展基本情况

10.1.2 企业主要产品分析

10.1.3 企业竞争优势分析

10.1.4 企业经营状况分析

## 10.2 雨润地产集团

### 10.2.1 企业发展基本情况

### 10.2.2 企业主要产品分析

### 10.2.3 企业竞争优势分析

### 10.2.4 企业经营状况分析

## 10.3 天朗控股集团

### 10.3.1 企业发展基本情况

### 10.3.2 企业主要产品分析

### 10.3.3 企业竞争优势分析

### 10.3.4 企业经营状况分析

## 10.4 荣和集团

### 10.4.1 企业发展基本情况

### 10.4.2 企业主要产品分析

### 10.4.3 企业竞争优势分析

### 10.4.4 企业经营状况分析

## 10.5 中锐地产集团竞争力分析

### 10.5.1 企业发展基本情况

### 10.5.2 企业主要产品分析

### 10.5.3 企业竞争优势分析

### 10.5.4 企业经营状况分析

## 10.6 联发集团有限公司

### 10.6.1 企业发展基本情况

### 10.6.2 企业主要产品分析

### 10.6.3 企业竞争优势分析

### 10.6.4 企业经营状况分析

## 第十一章2020-2026年经济适用房行业投资前景

### 11.12020-2026年经济适用房市场发展前景

#### 11.1.12020-2026年经济适用房市场发展潜力

#### 11.1.22020-2026年经济适用房市场发展前景展望

#### 11.1.32020-2026年经济适用房细分行业发展前景分析

#### 11.22020-2026年经济适用房市场发展趋势预测

- 11.2.12020-2026年经济适用房行业发展趋势
- 11.2.22020-2026年经济适用房市场规模预测
- 11.2.32020-2026年经济适用房行业应用趋势预测
- 11.2.42020-2026年细分市场发展趋势预测
- 11.32020-2026年中国经济适用房行业供需预测
- 11.3.12020-2026年中国经济适用房行业供给预测
- 11.3.22020-2026年中国经济适用房行业需求预测
- 11.3.32020-2026年中国经济适用房供需平衡预测
- 11.4影响企业生产与经营的关键趋势
- 11.4.1市场整合成长趋势
- 11.4.2需求变化趋势及新的商业机遇预测
- 11.4.3企业区域市场拓展的趋势
- 11.4.4科研开发趋势及替代技术进展
- 11.4.5影响企业销售与服务方式的关键趋势

## 第十二章2020-2026年经济适用房行业投资机会与风险

- 12.1经济适用房行业投融资情况
- 12.1.1行业资金渠道分析
- 12.1.2固定资产投资分析
- 12.1.3兼并重组情况分析
- 12.22020-2026年经济适用房行业投资机会
- 12.2.1产业链投资机会
- 12.2.2细分市场投资机会
- 12.2.3重点区域投资机会
- 12.32020-2026年经济适用房行业投资风险及防范
- 12.3.1政策风险及防范
- 12.3.2技术风险及防范
- 12.3.3供求风险及防范
- 12.3.4宏观经济波动风险及防范
- 12.3.5关联产业风险及防范
- 12.3.6产品结构风险及防范
- 12.3.7其他风险及防范

## 第十三章经济适用房行业投资战略研究

### 13.1经济适用房行业发展战略研究

#### 13.1.1战略综合规划

#### 13.1.2技术开发战略

#### 13.1.3业务组合战略

#### 13.1.4区域战略规划

#### 13.1.5产业战略规划

#### 13.1.6营销品牌战略

#### 13.1.7竞争战略规划

### 13.2对我国经济适用房品牌的战略思考

#### 13.2.1经济适用房品牌的重要性

#### 13.2.2经济适用房实施品牌战略的意义

#### 13.2.3经济适用房企业品牌的现状分析

#### 13.2.4我国经济适用房企业的品牌战略

#### 13.2.5经济适用房品牌战略管理的策略

### 13.3经济适用房经营策略分析

#### 13.3.1经济适用房市场细分策略

#### 13.3.2经济适用房市场创新策略

#### 13.3.3品牌定位与品类规划

#### 13.3.4经济适用房新产品差异化战略

### 13.4经济适用房行业投资战略研究

#### 13.4.12018年经济适用房行业投资战略

#### 13.4.22020-2026年经济适用房行业投资战略

#### 13.4.32020-2026年细分行业投资战略

## 第十四章研究结论及投资建议

### 14.1经济适用房行业研究结论

### 14.2经济适用房行业投资价值评估

### 14.3经济适用房行业投资建议

#### 14.3.1行业发展策略建议

#### 14.3.2行业投资方向建议

### 14.3.3行业投资方式建议

图表目录：

图表1：经济适用房行业生命周期

图表2：经济适用房行业产业链结构

图表3：2016-2018年全球经济适用房行业市场规模

图表4：2016-2018年中国经济适用房行业市场规模

图表5：2016-2018年经济适用房行业重要数据指标比较

图表6：2016-2018年中国经济适用房市场占全球份额比较

图表7：2016-2018年经济适用房所属行业工业总产值

图表8：2016-2018年经济适用房行业销售收入

图表9：2016-2018年经济适用房行业利润总额

图表10：2016-2018年经济适用房行业资产总计

图表11：2016-2018年经济适用房行业负债总计

图表12：2016-2018年经济适用房行业竞争力分析

图表13：2016-2018年经济适用房市场价格走势

图表14：2016-2018年经济适用房行业主营业务收入

图表15：2016-2018年经济适用房行业主营业务成本

图表16：2016-2018年经济适用房行业销售费用分析

图表17：2016-2018年经济适用房行业管理费用分析

图表18：2016-2018年经济适用房行业财务费用分析

图表19：2016-2018年经济适用房行业销售毛利率分析

图表20：2016-2018年经济适用房行业销售利润率分析

图表21：2016-2018年经济适用房行业成本费用利润率分析

图表22：2016-2018年经济适用房行业总资产利润率分析

图表23：2016-2018年经济适用房行业集中度

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202008/183546.html>